

**OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY ŁUBNICE**

o przesłaniu projektu decyzji o warunkach zabudowy do uzgodnień

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) – dalej k.p.a., Wójt Gminy Łubnice

Zawiadamia strony postępowania

że pismami z dnia 30 marca 2026 roku znak: RI.6730.73.6.2025-2026, RI.6730.73.7.2025-2026, RI.6730.73.8.2025-2026, RI.6730.73.9.2025-2026, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2a, pkt 6, pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), tutejszy organ działając w trybie art. 106 k.p.a. wystąpił do Starostwa Powiatowego w Wieruszowie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kaliszu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieruszowie oraz Gminy Łubnice z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na: **budowie budynku mieszkalnego i gospodarczego** na części działki o numerze ewidencyjnym gruntu 242 położonej w miejscowości Dzietrzkowice, w obrębie geodezyjnym 0003 Dzietrzkowice w jednostce ewidencyjnej Łubnice

W związku z powyższym, na podstawie art. 10 § 1 k.p.a., strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz uzyskać wyjaśnienia w sprawie w Urzędzie Gminy Łubnice z/s 98-432 Łubnice ul. gen. Sikorskiego 102 pok. 2 w godzinach pracy Urzędu..

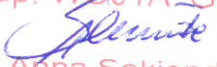
Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Łubnice, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Łubnice, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łubnice oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Dzietrzkowice.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b (dotyczy działki o nr ewid. 241 obręb 0003 Dzietrzkowice), zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 k.p.a. Przepisu art. 34 § 1 k.p.a. nie stosuje się.

Przez nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym należy rozumieć nieruchomość, o której mowa w art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe, bądź jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Data publicznego obwieszczenia: 31.03.2026 r.

Z up. WÓJTA GMINY

Anna Sekiendra
Sekretarz Gminy